

WOHNEN im HERZEN von STEINHAUS**Preisliste exkl. Ust. für Anleger**

Geschoss	TOP	Zimmer	Wnfl. m2	Garten	Terrasse	Balkon / Loggia	Tiefgarage	Freiparkplatz	Kaufpreis*
----------	-----	--------	----------	--------	----------	-----------------	------------	---------------	------------

Erdgeschoss

	1	2	55	13	7			2	172.740
	2	3	84	87	15		1		277.924
	3	3	76	52	12		1		250.850

1.Obergeschoss

	4	2	55			6	1		177.757
	5	3	84			31	1		276.800
	6	3	76			21	1		248.687
	7	3	76	46	24		1		266.247
	8	4	126	131	29		2		441.150
	9	3	87	57	16		1		RESERVIERT

2.Obergeschoss

	10	2	55			6	1		VERKAUFT
	11	3	84			31	1		278.962
	12	3	76			21	1		249.120
	13	3	76			21	1		250.850
	14	4	126			22	2		397.900
	15	4	96			10	2		307.075

3. Obergeschoss

Penthouse	16	4	143			38	2		480.075
	17	3	76			21	1		257.770
	18	3	76			21	1		VERKAUFT
	19	4	126			22	2		RESERVIERT
	20	4	96			10	2		307.075

4.Obergeschoss

Penthouse	21	4	125		33	42	2		RESERVIERT
Penthouse	22	5	158		56	22	2		557.925

* Wohnflächen und andere Flächenangaben sind gerundet. Fixpreis für eine schlüsselfertige Ausführung lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung inkl. Anschlusskosten und Autoabstellplatz lt. Tabelle. Nebenkosten wie Grunderwerbssteuer (3,5%), Eintragungsgebühr (1,1%), Vertragserrichtungskosten (1% + 20%Ust. + Barauslagen) sind im Fixpreis nicht enthalten. Zusätzliche Tiefgaragenparkplätze können für netto 16.435 € erworben werden, sowie ein PKW+Motorrad TG-Parkplatz für 22.490 €.

07.10.20

WOHNEN im HERZEN von STEINHAUS

Preisliste für Eigennutzer

Geschoss	TOP	Zimmer	Wnfl. m2	Garten	Terrasse	Balkon / Loggia	Tiefgarage	Freiparkplatz	Kaufpreis*
----------	-----	--------	----------	--------	----------	-----------------	------------	---------------	------------

Erdgeschoss

	1	2	55	13	7			2	199.700
	2	3	84	87	15		1		321.300
	3	3	76	52	12		1		290.000

1.Obergeschoss

	4	2	55			6	1		206.900
	5	3	84			31	1		320.000
	6	3	76			21	1		287.500
	7	3	76	46	24		1		307.800
	8	4	126	131	29		2		510.000
	9	3	87	57	16		1		RESERVIERT

2.Obergeschoss

	10	2	55			6	1		VERKAUFT
	11	3	84			31	1		322.500
	12	3	76			21	1		288.000
	13	3	76			21	1		290.000
	14	4	126			22	2		460.000
	15	4	96			10	2		355.000

3. Obergeschoss

Penthouse	16	4	143			38	2		555.000
	17	3	76			21	1		298.000
	18	3	76			21	1		VERKAUFT
	19	4	126			22	2		RESERVIERT
	20	4	96			10	2		355.000

4.Obergeschoss

Penthouse	21	4	125		33	42	2		RESERVIERT
Penthouse	22	5	158		56	22	2		645.000

* Wohnflächen und andere Flächenangaben sind gerundet. Fixpreis für eine schlüsselfertige Ausführung lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung inkl. Anschlusskosten und Autoabstellplatz lt. Tabelle. Nebenkosten wie Grunderwerbssteuer (3,5%), Eintragungsgebühr (1,1%), Vertragserrichtungskosten (1% + 20%Ust. + Barauslagen) sind im Fixpreis nicht enthalten. Zusätzliche Tiefgaragenparkplätze können für je 19.000 € erworben werden, sowie ein PKW+Motorrad TG-Parkplatz für 26.000 €.

07.10.20